

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0125	100куб.м	39580,70	494,76
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,11	1 рейс	2500,00	275,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				357,58
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта					
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	6085,12	6085,12
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1625,00
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			10306,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2022	101,00	кВт*ч	5,24	529,24
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	29780,60	1786,84
12	Услуги банка				341,94
ИТОГО:					35565,71

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму

35 565,71р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, настоящим Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК